

Сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры - системы переработки и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на территории Мурманской области

В соответствии с решением о заключении концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры - системы переработки и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на территории Мурманской области (постановление правительства Мурманской области от 22.08.2011 № 414-ПП) (далее - Концессионное соглашение) конкурсная комиссия настоящим сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения Концессионного соглашения (далее - Конкурс).

Концедентом по Концессионному соглашению от имени Мурманской области при заключении и исполнении Концессионного соглашения выступает Комитет промышленного развития, экологии и природопользования Мурманской области, расположенный по адресу: 183025 г. Мурманск, проезд Капитана Тарана, д. 25. Тел. +7 8152 210032, сайт: <http://nature.gov-murman.ru/> (далее - Концедент).

Полномочия Концедента при заключении и исполнении Концессионного соглашения в части передачи объекта Концессионного соглашения и предоставления земельных участков, необходимых для создания данного объекта, осуществляет от имени Мурманской области государственное областное унитарное предприятие «Инвестиционно-консалтинговый центр» (ГОУП «ИКЦ»), расположенное по адресу: 183032 г. Мурманск, ул. Гвардейская, д. 21. Тел. +7 8152 279421.

По всем вопросам, связанным с проведением Конкурса, заинтересованным лицам следует обращаться в адрес конкурсной комиссии, расположенной по адресу Комитета промышленного развития, экологии и природопользования Мурманской области (183025 г. Мурманск, проезд Капитана Тарана, д. 25. Тел. +7 8152 210032) (далее - Конкурсная комиссия).

Объектом Концессионного соглашения является система коммунальной инфраструктуры - система переработки и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на территории Мурманской области, состоящая из полигона твердых бытовых отходов с размещением на его территории мусоросортировочного комплекса, а также четырех мусороперегрузочных станций, подлежащая созданию (проектированию, строительству и эксплуатации) (далее - объект).

Созданные недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, являются имущественными комплексами, включающими земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь и др.

Назначение объекта - обеспечение экологической безопасности, предотвращение вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду, а также вовлечение таких отходов в хозяйственный оборот в качестве дополнительных источников сырья.

Строительство и эксплуатация объекта должны будут осуществляться концессионером на основании разработанной им проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы. Проектирование должно осуществляться в соответствии с требованиями, которые установлены законодательством, конкурсной документацией и Концессионным соглашением.

Технико-экономические и прочие показатели, которым должен соответствовать объект, предусматриваются конкурсной документацией, Концессионным соглашением, а также проектной документацией на объект, подлежащей разработке и утверждению в соответствии с условиями Концессионного соглашения.

Срок действия Концессионного соглашения составляет 40 лет с даты его заключения.

Заявителем может быть индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

При проведении Конкурса устанавливаются следующие обязательные требования к заявителям:

- 1) соответствие заявителя требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом Конкурса;
 - 2) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физического лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
 - 3) отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;
 - 4) отсутствие на день подачи заявки на участие в Конкурсе административного наказания в виде административного приостановления деятельности, назначенного в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
 - 5) отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков сведений о заявителе.
- Заявитель должен соответствовать следующим требованиям к квалификации, профессиональным и деловым качествам:
- наличие у заявителя или привлекаемых им лиц (в соответствии с условиями проекта Концессионного соглашения) опыта реализации (реализованных и (или) реализуемых) подобных проектов;
 - наличие у заявителя или привлекаемых им лиц (в соответствии с условиями проекта Концессионного соглашения) управленческого и технического персонала, необходимого для реализации проекта;

- наличие у заявителя или привлекаемых им лиц (в соответствии с условиями проекта Концессионного соглашения) оформленных в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке свидетельств о допуске к видам работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- работы по организации инженерных изысканий привлекаемым на основании договора застройщиком или уполномоченным им юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);

- работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком);

- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);

- наличие у заявителя или привлекаемых им лиц (в соответствии с условиями проекта Концессионного соглашения) лицензий по сбору, использованию, обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности (или намерения заявителя или привлекаемых им лиц (в соответствии с условиями проекта Концессионного соглашения) в получении данной лицензии до дня осуществления деятельности, установленной конкурсной документацией).

Критериями Конкурса являются:

№ п/п	Критерии Конкурса	Параметры критериев Конкурса		
		начальное значение критерия	требование к изменению начального значения	коэффициент значимости критерия
1	2	3	4	5
1.	Технико-экономические показатели Объекта Концессионного соглашения: - мощность по приему твердых бытовых отходов - срок окупаемости	- не менее 300 тыс. тонн - не менее 5 лет	увеличение	$K_1 = 0,4$ $K_2 = 0,3$
2.	Сроки создания Объекта Концессионного соглашения	максимальный срок создания не может превышать 2 (двух) календарных лет	уменьшение	$K_3 = 0,3$

Для получения конкурсной документации лицу необходимо направить письменное заявление о предоставлении конкурсной документации с указанием своего представителя и способа получения конкурсной документации (по почте либо нарочным) в адрес Конкурсной комиссии по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с момента опубликования настоящего сообщения по 18.01.2012.

В течение пяти рабочих дней со дня получения Конкурсной комиссией письменного заявления о предоставлении конкурсной документации обратившемуся лицу предоставляются: том 1 «Общие положения», том 2 «Предварительный отбор, Конкурс, Заключение Концессионного соглашения», том 3 «Проект Концессионного соглашения» и том 4 «Проект договора аренды земельных участков» конкурсной документации. Конкурсная документация предоставляется заявителям бесплатно.

Заявки на участие в Конкурсе представляются по адресу Конкурсной комиссии (каб. 604) по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с момента опубликования настоящего сообщения до 10.00 26.01.2012.

До даты окончания представления заявок на участие в Конкурсе заявителем должен быть предоставлен задаток, вносимый в качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению Концессионного соглашения (далее - Задаток). Размер Задатка составляет 1000000 (один миллион) рублей. Задаток должен быть внесен на расчетный счет Концедента:

наименование получателя: УФК по Мурманской области (Комитет промышленного развития, экологии и природопользования Мурманской области л/с 05492001110),

ИНН 5190136260, КПП 519001001,
р/сч 40302810500002000079 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской области, БИК 044705001.

Конкурсные предложения представляются по адресу Конкурсной комиссии (каб. 604) по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с момента направления участникам Конкурса уведомления с предложением представить конкурсные предложения до 11.00 04.05.2012.

Заседание Конкурсной комиссии и вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе состоится в 11.00 26.01.2012 по адресу Конкурсной комиссии.

Заседание Конкурсной комиссии и вскрытие конвертов с конкурсными предложениями состоится в 11.00 04.05.2012 по адресу Конкурсной комиссии.

В целях выявления победителя Конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку конкурсных предложений по критериям Конкурса, указанным выше.

Протокол о результатах проведения Конкурса будет подписан в течение пяти рабочих дней со дня подписания Конкурсной комиссией протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Концессионное соглашение должно быть подписано победителем Конкурса в течение тридцати рабочих дней с даты направления Концедентом копии протокола о результатах проведения Конкурса и проекта Концессионного соглашения победителю Конкурса.